

# ОХРАННО-ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ КОТТЕДЖА

## с передачей SMS-сообщений на мобильный телефон

### Описание объекта

На примере современного коттеджа показано типовое решение обеспечения безопасности в индивидуальных жилых домах. Проект предусматривает создание как охранной, так и пожарной сигнализации с возможностью контроля и управления с помощью мобильных телефонов (до 8 телефонов).

Проект разработан на примере отдельно стоящего, двухэтажного кирпичного коттеджа, общей площадью около 250 м<sup>2</sup>. Высота этажа 3 м.

### Функциональные возможности системы, перечень оборудования

Техническим решением предусмотрено использование прибора системы автоматической охранно-пожарной сигнализации и управления «Минитроник 24». Оборудование выпускается серийно с 2000 года. Разработчик и производитель ЗАО «Юнитест» г. Москва. Гарантия на прибор составляет 10 лет. Сертификаты ССПБ.RU.УП001. В04671 и РОСС RU.Б502.Н02683, срок действия до 22.06.2011.

Прибор предназначен для создания охранно-пожарной защиты малых, средних объектов. В основе прибора лежит идеология, максимально ориентированная на потребителей — высокая информативность за счет дополнительной индикации состояния ШС. Простота и легкость восприятия сообщений не требуют дополнительных пультов управления.

Вложенные алгоритмы работы прибора не требуют программирования. Достаточно включить при правильно сделанном монтаже — и прибор сам выполнит все настройки, что делает его современным, простым и доступным для широкого круга пользователей.

Прибор защищен от несанкционированного доступа к управлению с помощью электронных ключей доступа Touch Memory.

Пожарные ШС двухпороговые — позволяют различать срабатывание одного или двух пожарных извещателей в шлейфе и выдавать сигналы «Внимание», «ПОЖАР», а также распознавать срабатывание датчиков инженерных систем здания (нормально-замкнутые контакты), включенных в этот же шлейф.

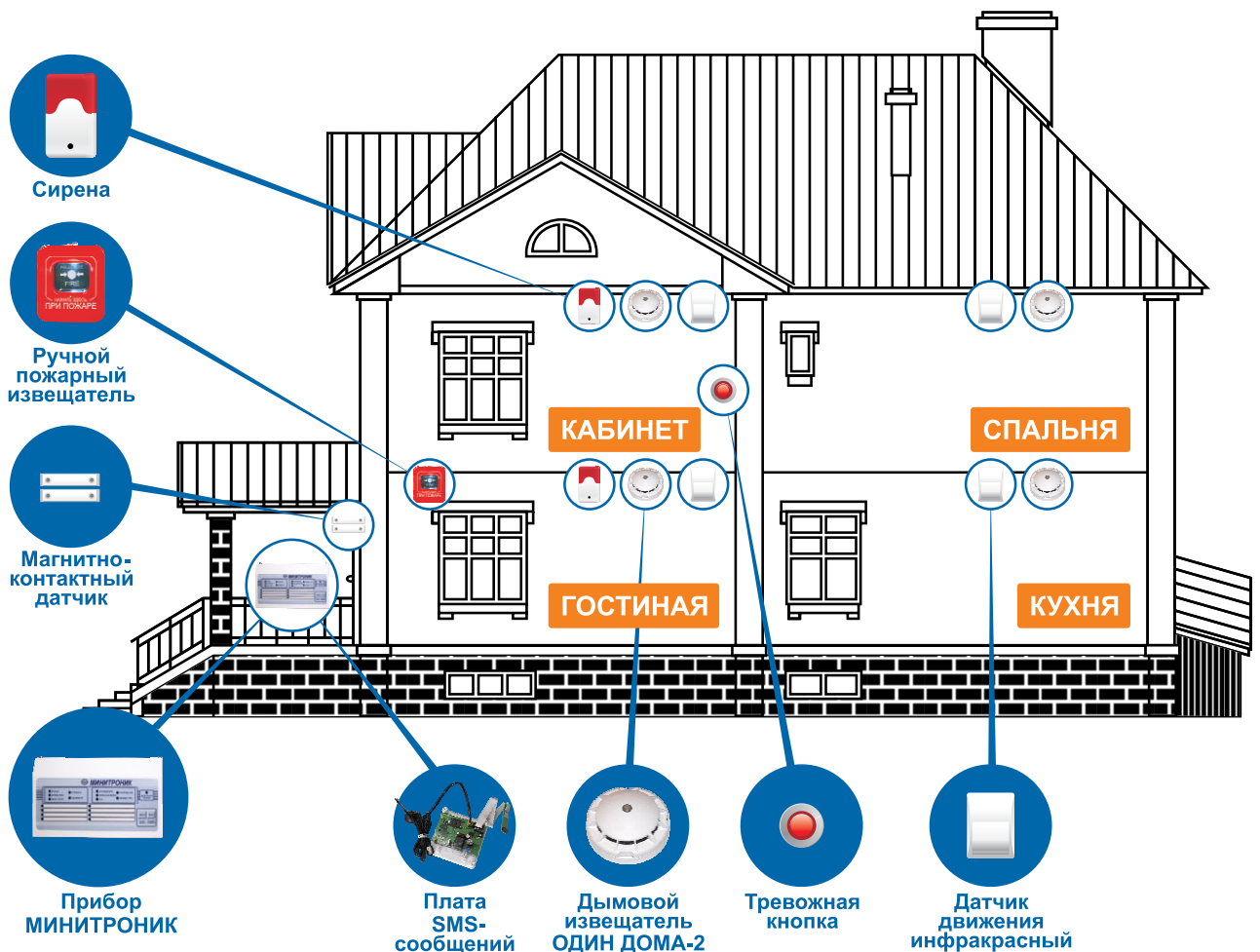


Рис. 1. Охранно-пожарная сигнализация коттеджа

Охранные ШС позволяют реализовать три рубежа охраны в одном шлейфе: прибор различает установленные в одном шлейфе извещатели в обычном и 24-часовом режиме работы, распознает тревожные кнопки, а также принимает сообщения от датчиков инженерных систем.

При работе с самотестируемыми дымовыми пожарными извещателями ИП 212-90 «ОДИН ДОМА-2»<sup>®</sup>, помимо основных сигналов «Внимание», «ПОЖАР», ПКП формирует сигнал «Сообщение», информирующий о запыленности извещателя или его неисправности.

## Пожарная сигнализация

ИП 212-90 «ОДИН ДОМА-2»<sup>®</sup> — дымовой пожарный извещатель с автоматическим контролем работоспособности предназначен для раннего обнаружения возгорания в защищаемом помещении и выдачи сигнала «ПОЖАР». При запыленности и неисправности формируется сигнал «Сообщение» с идентификацией неисправного извещателя по шлейфу сигнализации и по сигналам светодиода извещателя, что позволяет в короткие сроки заменить вышедший из строя или запыленный извещатель и привести систему в рабочее состояние.

Постоянное измерение оптической плотности среды дымовой камеры и самодиагностика всех узлов извещателя позволяет увеличить надежность обнаружения пожара на ранней стадии, повысить достоверность определения пожара.

В извещателе предусмотрен контроль и компенсация запыленности дымовой камеры, что позволяет увеличить срок между обслуживаниями. Предусмотрена отдельная индикация по запыленности и по неисправности в извещателе. Замена извещателя не требует перепрограммирования системы.

Постоянный автоматический контроль за запыленностью и исправностью в извещателе «ОДИН ДОМА-2»<sup>®</sup> позволяет постоянно поддерживать систему автоматического обнаружения возгорания в работоспособном состоянии.

Плата SMS-сообщений «ППС-2» для обмена информацией с ПКП в диалоговом режиме с помощью мобильной сотовой связи. С помощью sms-сообщения можно записать в память модуля 8 номеров телефонов и установить для них разрешенные операции и зоны охраны. Возможны следующие команды: отменить тревогу, отключить сирену, ставить/снимать с охраны зону (все сразу или по одной), запрашивать состояние шлейфов (норма, не норма), управлять встроенным реле для включения какого-либо оборудования (например: открыть дверь, включить отопление, насос для полива и т.д.). SMS-сообщения развернуто показывают где, что и когда произошло с конкретными наименованиями помещений, а SMS-команды состоят из одной или двух букв.

**Табл. 1.** Приблизительная стоимость оборудования для реализации проекта охранно-пожарной сигнализации

Оборудование	Количество	Цена за ед.
Прибор «Минитроник 24» (24 ШС)	1 шт.	3850 руб.
Плата SMS-сообщений «ППС-2»	1 шт.	3490 руб.
Извещатель пожарный дымовой ИП 212-90	20 шт.	220 руб.
Извещатель пожарный ручной типа ИПР	3 шт.	185 руб.
Извещатель тепловой ИП103-5/2С-А1	4 шт.	40 руб.
Оповещатель звуковой АС-24	3 шт.	150 руб.
Извещатель охранный инфракрасный активный «Объем»	7 шт.	450 руб.
Извещатель охранный магнитоконтактный «СМК»	2 шт.	200 руб.
Извещатель охранный емкостной «Емкость»	1 шт.	700 руб.
Извещатель охранный ручной «Кнопка»	1 шт.	100 руб.
БРП 12/3, 7 А/ч	1 шт.	1216 руб.
Аккумулятор 12 В, 7 А/ч	1 шт.	340 руб.
Считыватель "Touch Memory" TR-R + 6 ключей	1 шт.	380+360 руб.
<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ*</b>		<b>17 500 руб.</b>

\* Стоимость оборудования является ориентировочной и может быть скорректирована по желанию клиента в зависимости от выбора оборудования.

Компания «ЮНИТЕСТ» создана в 1996 году. Специализируется в области производства систем автоматической пожарно-охранной сигнализации, управления инженерным оборудованием и пожарной автоматикой. Продукция компании отлично зарекомендовала себя на многих объектах (в том числе государственной важности), промышленных и торговых предприятиях. Так, например, системы сигнализации «Юнитроник» и «Минитроник» эксплуатируются более, чем в десяти странах мира на четырех континентах. В России ее положительные характеристики оценили в ГУ ГПС России, МВД РФ, МЧС РФ, РОСАВТОДОРе, МИДе и других организациях и ведомствах.

Компания «ЮНИТЕСТ» большое внимание уделяет постоянной поддержке монтажных и эксплуатирующих организаций, которые устанавливают и обслуживают выпускаемое оборудование. Бесплатное консультирование по проектированию, монтажу и пуско-наладке позволяет покупателям оборудования экономить значительные средства.

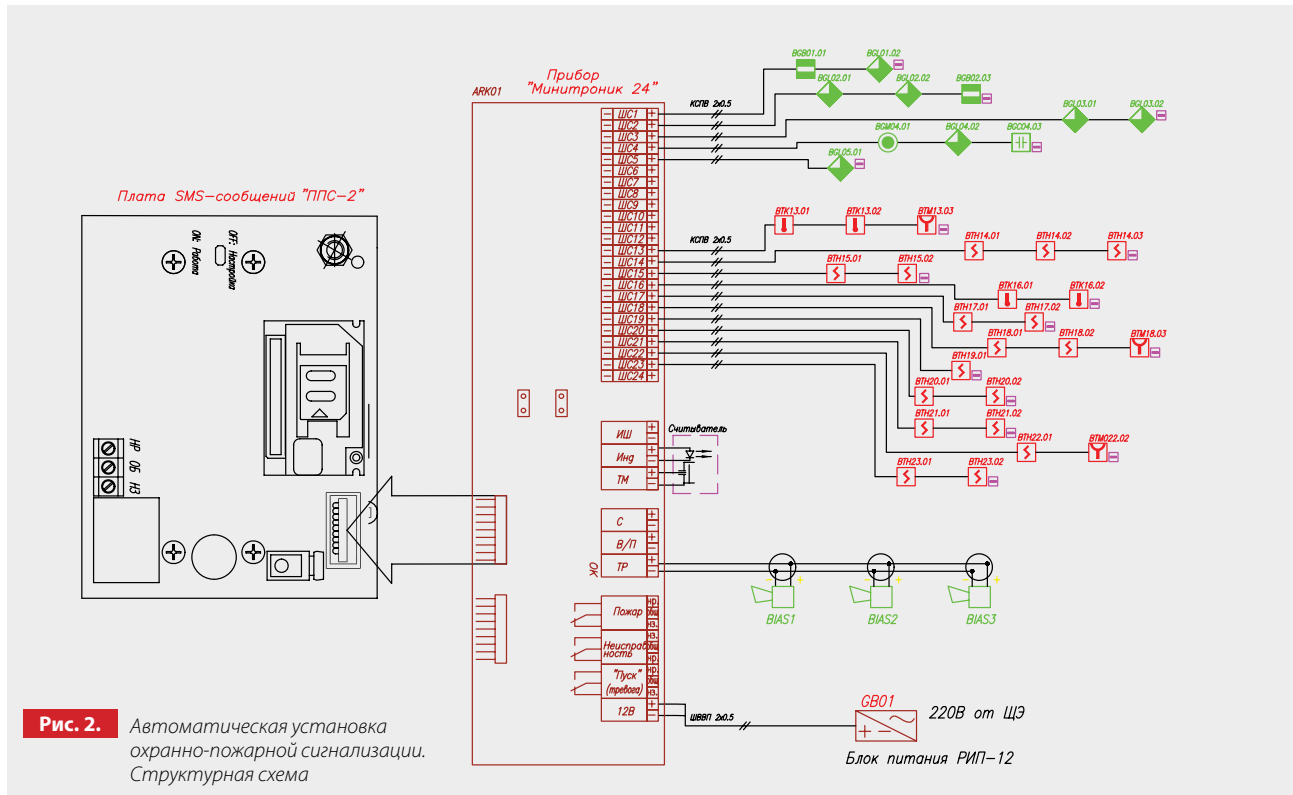
В производстве продукции компания использует самые передовые технологии, новейшую микропроцессорную базу. В основе работы многих изделий, выпускаемых фирмой, лежат оригинальные идеи, защищенные патентами на изобретение. «Юнитроник» (1998 г.) — первая российская адресно-аналоговая система сигнализации. В приборе «Минитроник 24» (2002 г.) впервые реализован принцип автоматического программирования (Plug&Play). Пожарный дымовой извещатель «ОДИН ДОМА» (2003 г.) — первый извещатель с подтверждением исправности, значительно повышающий надежность работы системы сигнализации, что позволяет устанавливать один такой извещатель вместо двух обычных.

Сегодня компанией «ЮНИТЕСТ» разработаны новые энергосберегающие технологии, позволившие создать серию устройств управления. Их питание осуществляется от шлейфа сигнализации или от адресной шины. Эти устройства, в частности «УШУ-1», не только упрощают монтаж и повышают надежность работы системы сигнализации, но и открывают принципиально новые возможности создания сложных систем управления простыми и доступными средствами.

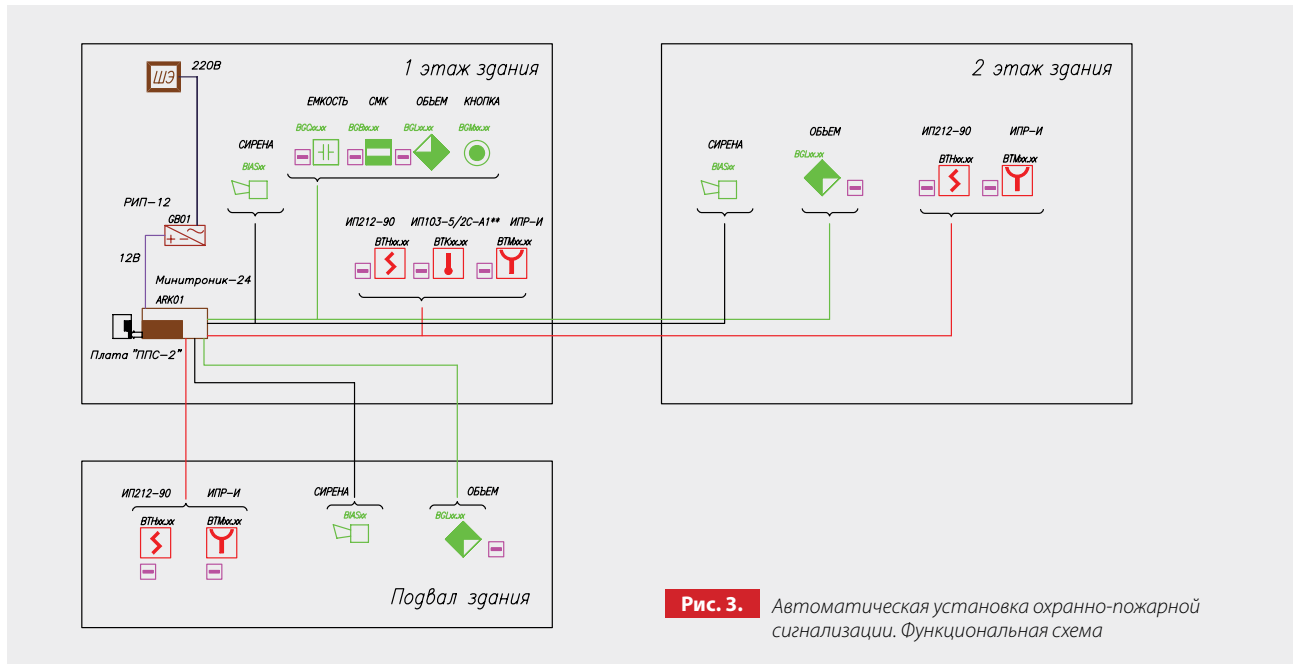


**ЮНИТЕСТ**  
ОХРАННО-ПОЖАРНЫЕ СИГНАЛИЗАЦИИ

105120, Москва,  
ул. Нижняя  
Сыромятническая,  
д. 5/7, стр. 10  
Тел.: (495) 970-00-88  
E-mail: info@unitest.ru  
[www.unitest.ru](http://www.unitest.ru)



**Рис. 2.** Автоматическая установка охранно-пожарной сигнализации. Структурная схема



**Рис. 3.** Автоматическая установка охранно-пожарной сигнализации. Функциональная схема

### Охранная сигнализация

Применяемые для защиты объекта от несанкционированного доступа извещатели используют различные способы обнаружения нарушителей.

Для защиты дверей помещений применены магнитоcontactные извещатели типа «СМК».

Для защиты помещений от несанкционированного доступа устанавливаются инфракрасные извещатели движения типа «ОБЪЕМ».

В особо ответственных помещениях для защиты отдельных предметов (металлических сейфов) возможно применять извещатели, реагирующие на изменение электрической емкости этих предметов типа «ЕМКОСТЬ». В помещениях для выдачи сигнала о нападении рекомендуется устанавливать тревожные извещатели типа «КНОПКА».

Для системы охранно-пожарной сигнализации выбраны звуковые оповещатели типа «СИРЕНА».

Приблизительная стоимость оборудования для реализации проекта охранно-пожарной сигнализации, приведена в таблице 1.

Подробнее об этом и других типовых проектах, а также продукции, выпускаемой компанией, можно будет узнать на экспозиции ЗАО ЮНИТЕСТ (стенд А 5.1) на VII Международной специализированной выставке «Охранная и пожарная автоматика (комплексные системы безопасности)», которая состоится в Москве, 8–11 сентября, в павильоне № 57, ВВЦ.

На нашем сайте [www.unitest.ru](http://www.unitest.ru) Вы можете оставить свой запрос на типовые проектные решения или получить квалифицированную консультацию по телефону 8 (495) 970-00-88 по интересующему вас вопросу.